



Commune de Moëlan-sur-Mer



Un projet de territoire singulier : la reconquête de friches littorales

Marcel LE PENNEC

Erwan GOURLAOUEN



MOËLAN-SUR-MER

- Population : 7021 habitants
- Superficie : 4753 hectares
- Ports :
 - Belon (ostréiculture, pêche, plaisance)
 - Brigneau (plaisance)
 - Merrien (ostréiculture, plaisance)





Vue aérienne partielle du littoral moëlanais





Surface agricole utile : 2 500 ha
**Friches littorales et rétrolittorales :
environ 500 ha**



Végétation littorale

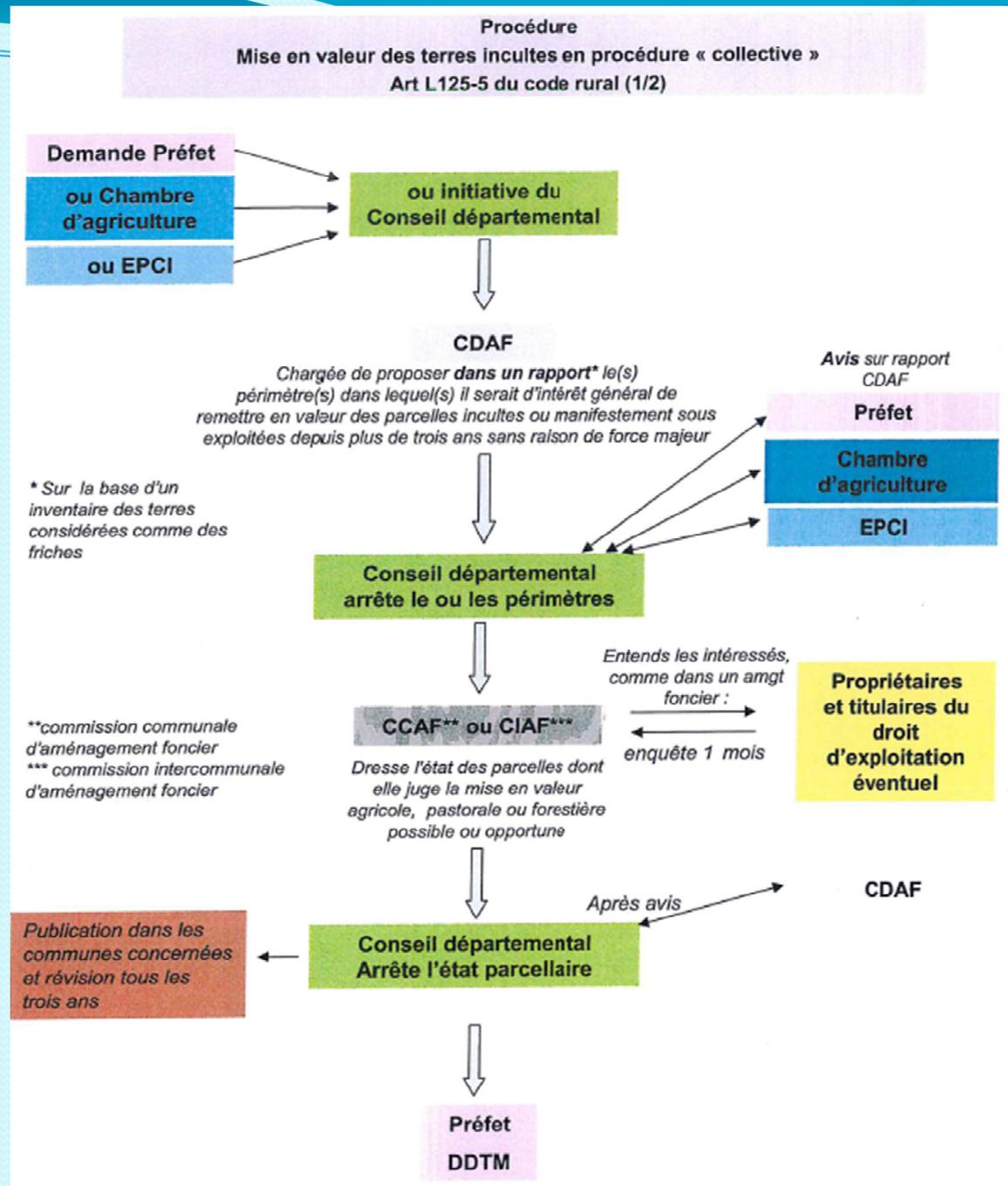


Végétation en retrait du littoral



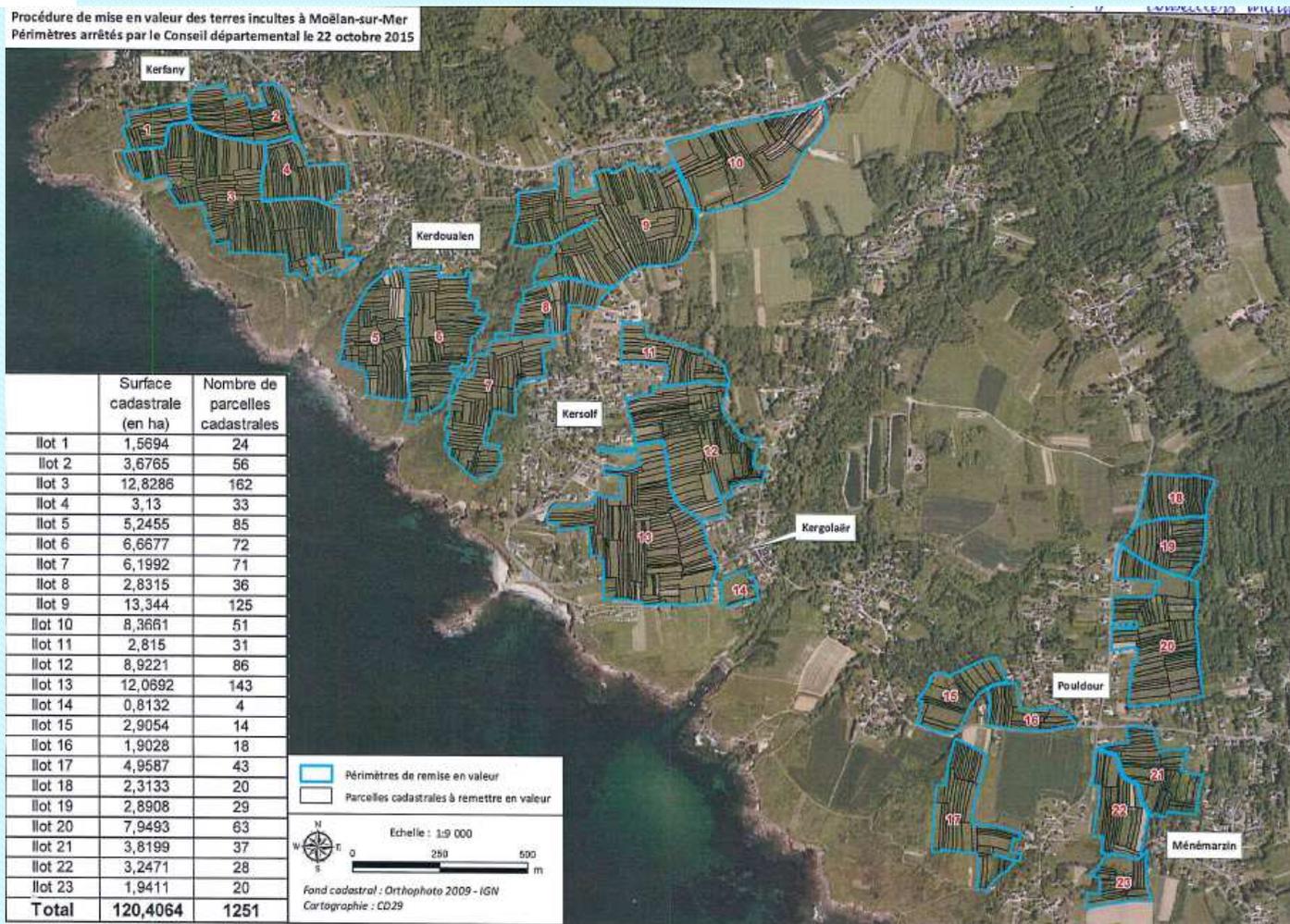
Première étape :

Un long
cheminement
administratif



Périmètres arrêtés par le Conseil Départemental du 22/10/2015

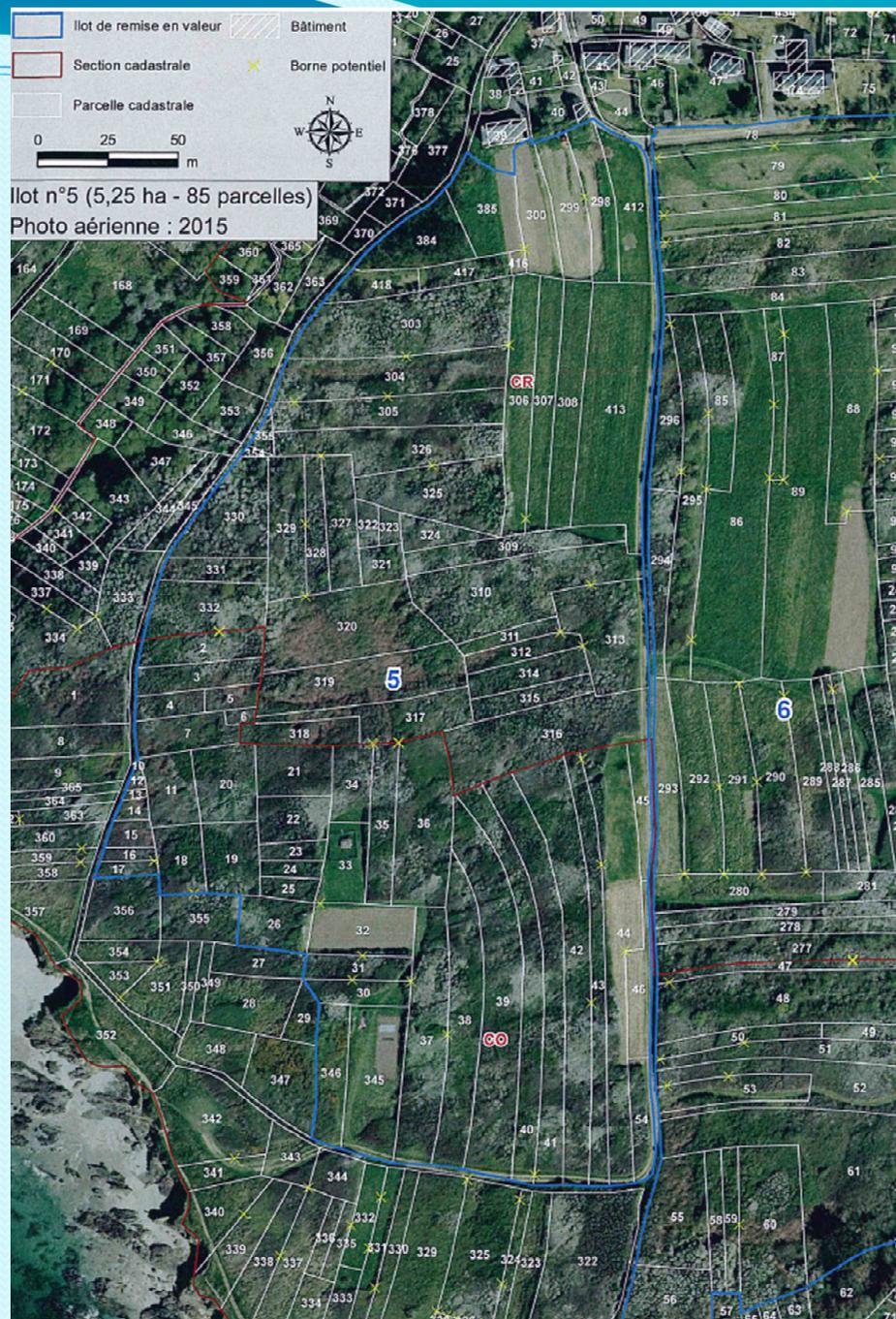
Procédure de mise en valeur des terres incultes à Moëlan-sur-Mer
Périmètres arrêtés par le Conseil départemental le 22 octobre 2015



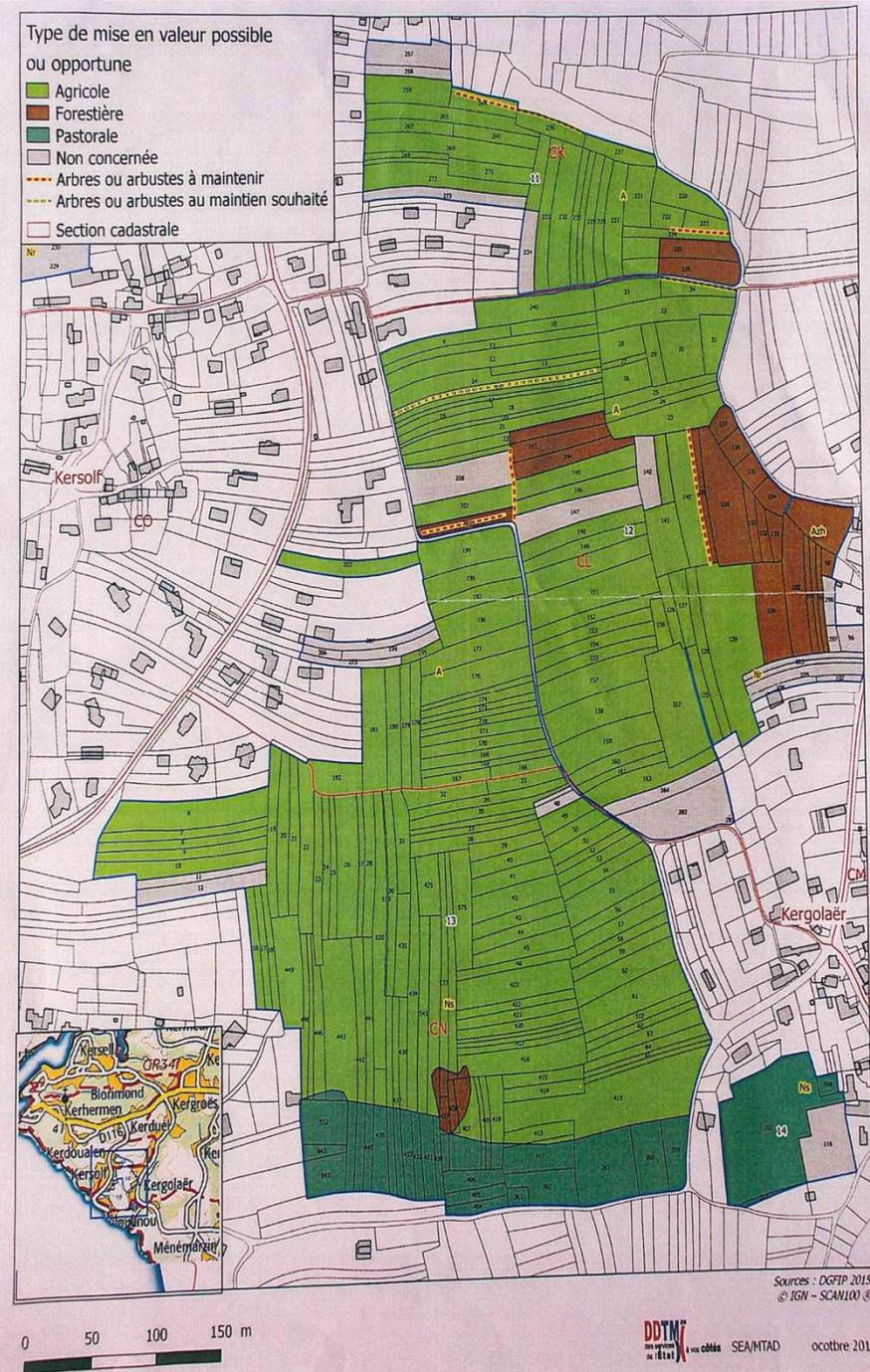
23 îlots
1251
parcelles



Exemple d'état parcellaire d'un îlot (n° 5)



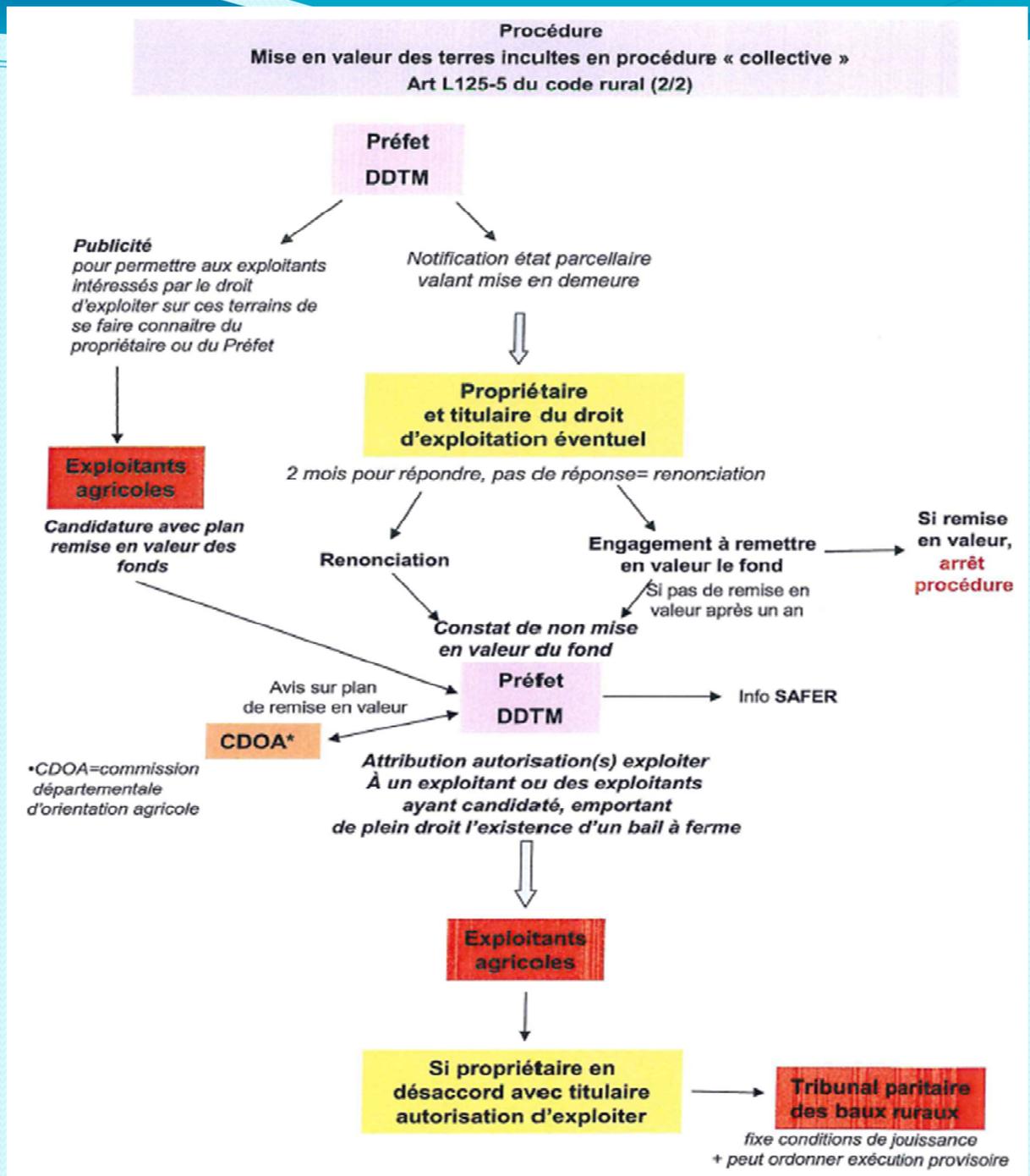
Type de mise en valeur possible ou opportune (proposition de la CCAF)





Deuxième étape :

Un long
cheminement
administratif





Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage à deux organismes

- Terres de lien Bretagne
- Groupement des agriculteurs biologiques 29

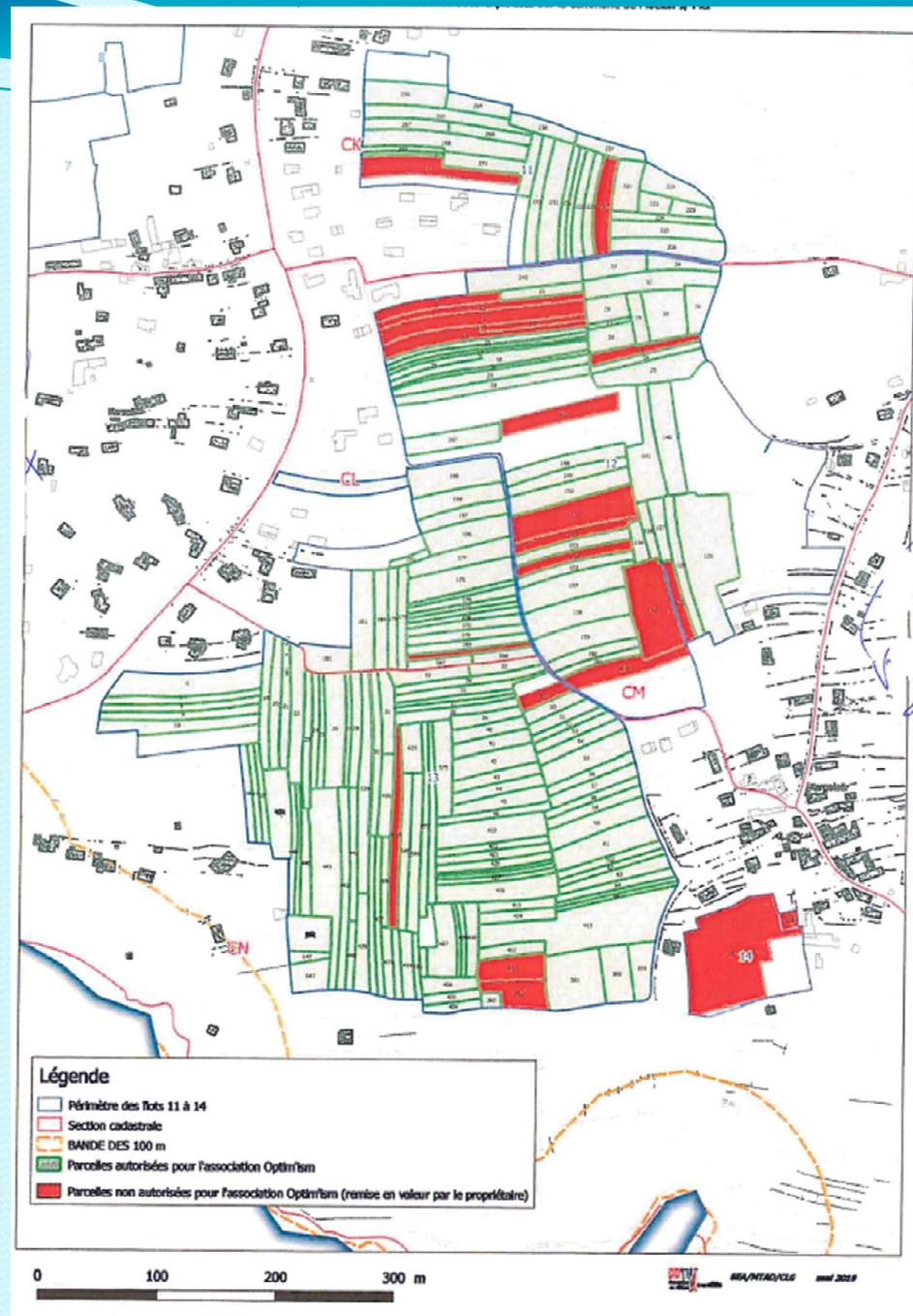


Mise en place d'ateliers « Proprié'Terre »

1. Rencontre avec les propriétaires
2. Rencontre propriétaires / porteurs de projets



Résultat des discussions avec les propriétaires (îlots 11 à 14)





Les premiers porteurs de projet à s'inscrire

- Un maraîcher pour une surface de 5 ha, dans le secteur de Pouldour
- Et une association morbihannaise de maraîchage, à vocation d'insertion sociale et professionnelle, « Optim-ism » pour une vingtaine d'hectares, dans le secteur de Kergolaër-Kersolf.

Ces deux candidatures ont reçu un avis favorable de la Commission départementale d'orientation agricole (CDOA) le 5 février 2019 ainsi que les autorisations préfectorales, le 15/03/2019 et le 14/06/2019, d'exploiter ces parcelles.

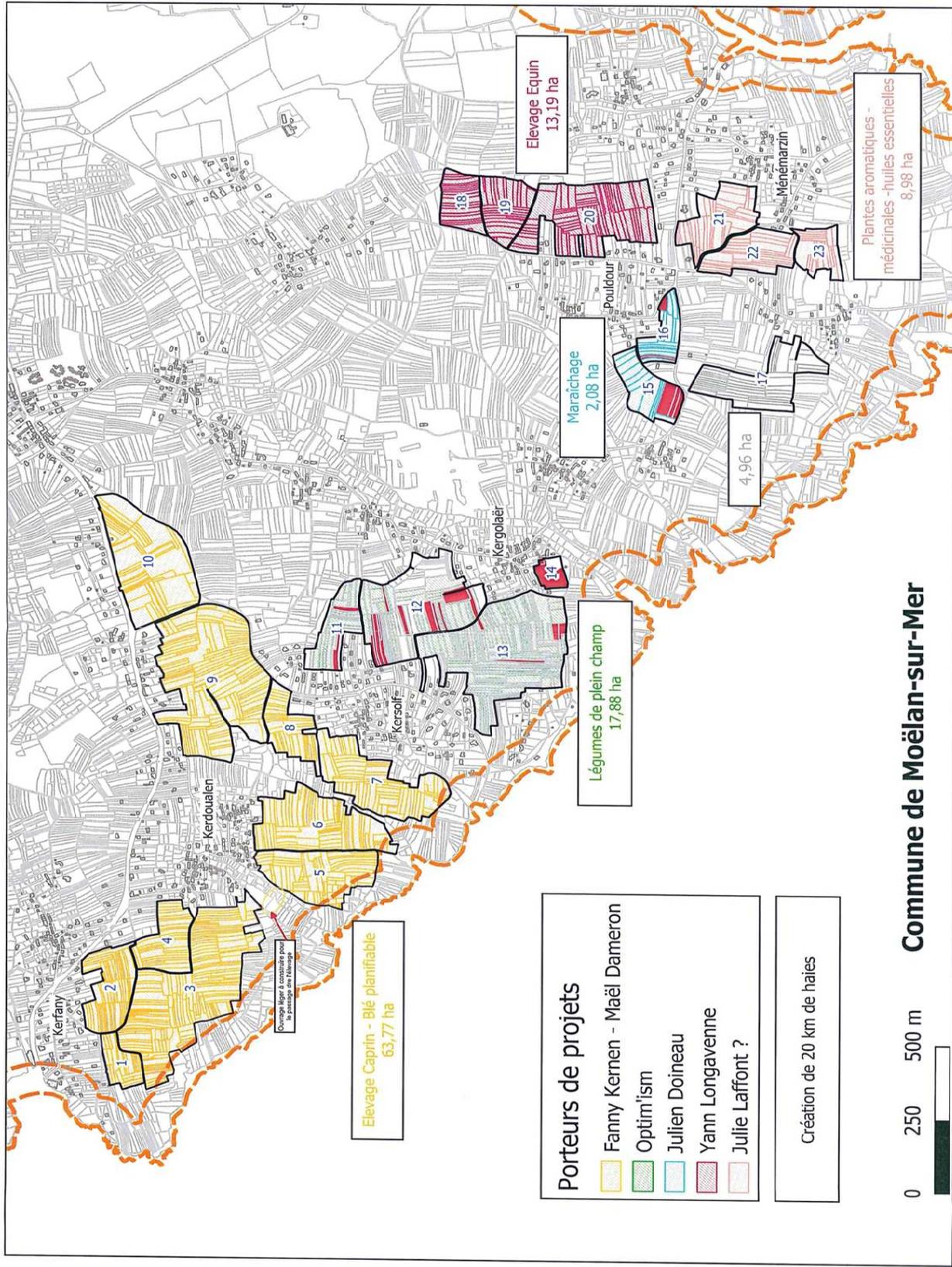
Les premières salades « bio » ont été produites en juillet 2019.



Un vrai projet économique de territoire

Les projets qui devraient s'affirmer dans les prochains mois concernent :

- la mise en place d'un élevage caprin entre Kerdoualen et Kerfany, avec confection de fromages ;
- la culture de blé entre Kerdoualen et Kersolf et une production de pain ;
- un élevage équin (chevaux de trots) près de Pouldour ;
- la culture de plantes aromatiques et médicinales près de Ménémarsin et la production d'huiles essentielles.



- Porteurs de projets**
- Fanny Kernan - Maël Dameron
 - Optim'ism
 - Julien Doineau
 - Yann Longavenne
 - Julie Laffont ?

Création de 20 km de haies

0 250 500 m



Commune de Moëlan-sur-Mer



Les objectifs

- Plate-forme logistique de produits de circuits court (bio et conventionnels)
 - Collectivités : écoles , EHPAD...
 - Marché bio
- Augmentation de la part de produits locaux à 50 % au niveau de la restauration scolaire, (32 % bio) en 2019.
- Réflexion des porteurs de projets avec la mairie pour un système de livraison itinérant (camionnette) dans les villages. Les produits concernés seront les fromages, les légumes frais et les pains bio.
- Au début 2020, création d'une instance de représentation des propriétaires des friches pour apporter un appui sur la gestion du foncier (succession, échange, parcellaire, vente, don et legs)