

RÉVISION DU SCOT DU PAYS DE BREST

DIAGNOSTIC DÉMOGRAPHIE

Co-construction SCOT | 7 juillet 2015

Vanessa GIRARD – Guillaume CHÉREL – Éric LEMERRE – Nadège LOURDEAU

Réf. 15/59

RÔLE DU DIAGNOSTIC DÉMOGRAPHIQUE

- La notion de « prévisions démographiques », essentielle car fondatrice pour le calibrage du projet de développement
 - > Comme tout document d'urbanisme, le SCoT a pour mission d'apporter une réponse aux besoins en termes d'habitat, de développement économique, etc. (art. L. 121-1)
- Selon le code de l'urbanisme, les prévisions démographiques et économiques constituent le socle du diagnostic du rapport de présentation
 - > Les projections démographiques et économiques poseront les bases de l'ensemble des politiques d'aménagement du SCoT
- L'influence des projections démographiques sur les politiques d'aménagement du SCoT (PADD et DOO)
 - > Habitat : production, localisation, typologie de logements
 - > Économie : évolution de l'économie présente (70 % des emplois)
 - > Aménagement et gestion de l'espace : consommation de l'espace
 - > Environnement : pression du développement sur les espaces naturels
 - > Déplacements : 4 déplacements par personne et par jour en moyenne
 - > Etc.

POPULATION DU PAYS DE BREST

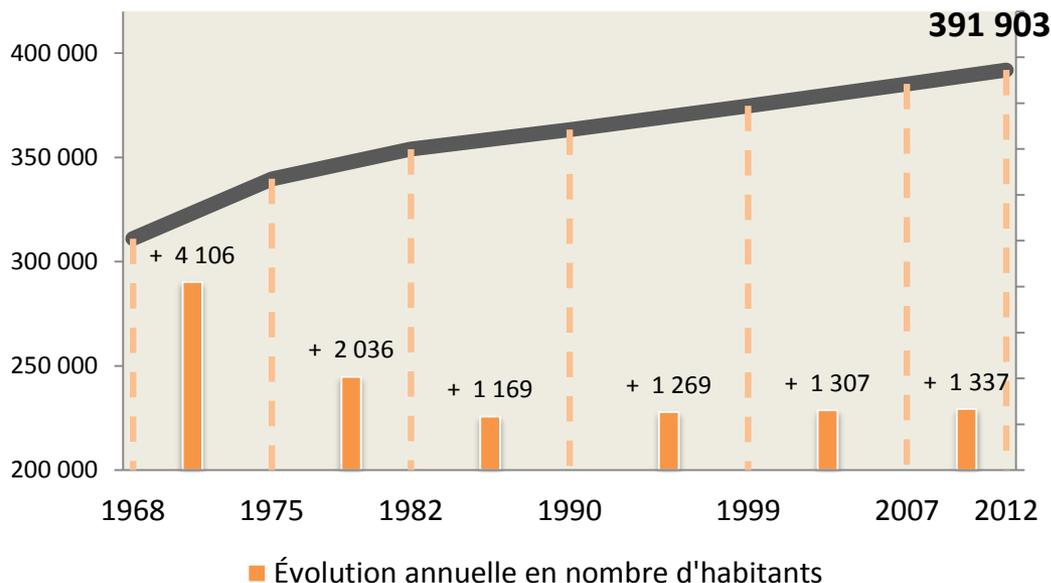
- Bilan démographique
- Projections démographiques tendanciennes
- Évolution des ménages
- Typologie spatiale de la démographie des communes
- Synthèse

POPULATION DU PAYS DE BREST

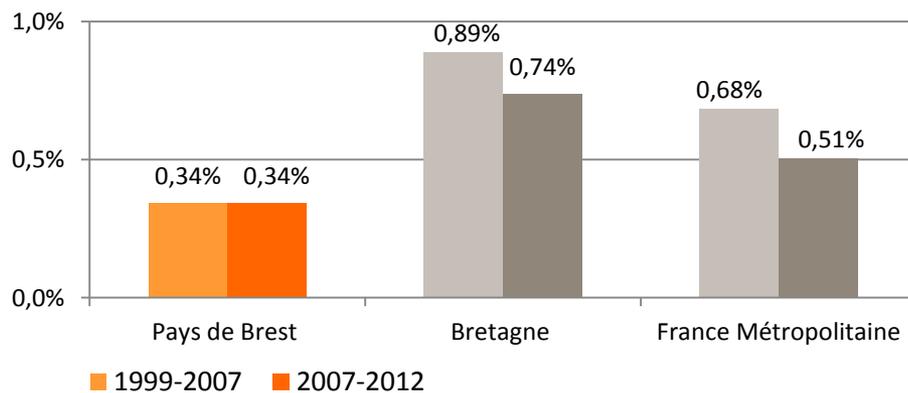
- Bilan démographique
- Projections démographiques tendanciennes
- Évolution des ménages
- Typologie spatiale de la population des communes
- Synthèse

ÉVOLUTION RÉCENTE DU NOMBRE D'HABITANTS

Évolution de la population municipale du pays de Brest



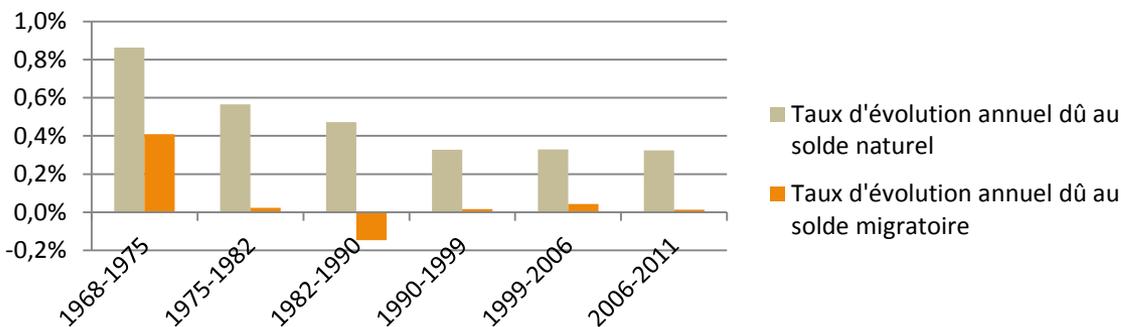
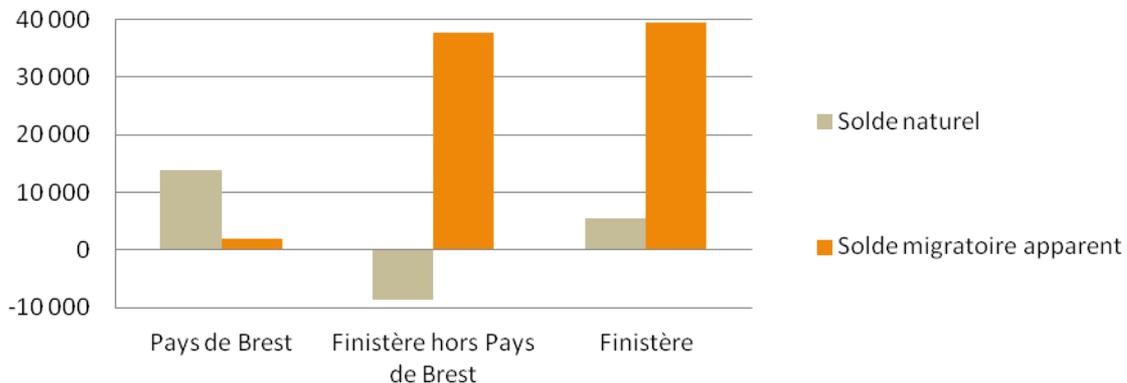
Taux d'évolution annuel moyen



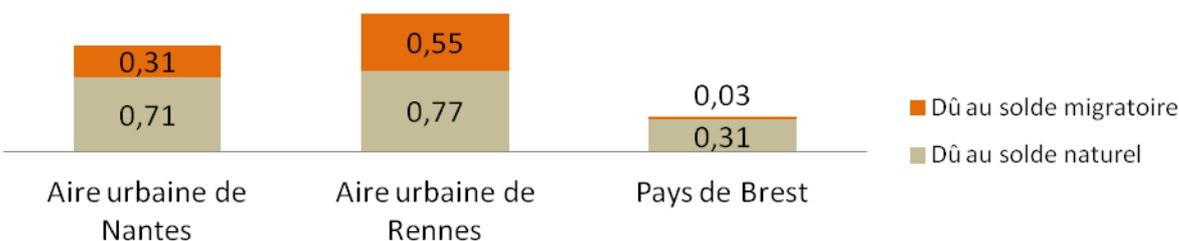
- Sur la période récente (1999-2012), la population du pays de Brest a crû de 4,6 % (17 140 hab. en 13 ans)
- Le gain annuel de population, après avoir été divisé par 4 entre 1968 et 1990, se stabilise à + 1 300 à 1 350 hab./an
- En 2015, la population du pays de Brest peut être estimée à **396 000 habitants**. Le pays de Brest devrait atteindre 400 000 habitants en 2018
- La population du pays de Brest augmente donc, mais modérément : 0,34 %/an (Bretagne : 0,83 %/an)

FACTEURS DE LA CROISSANCE DÉMOGRAPHIQUE

Soldes naturel et migratoire entre 1999 et 2011
en nombre d'habitants



Taux d'accroissement annuel de la population
entre 2006 et 2011 en %

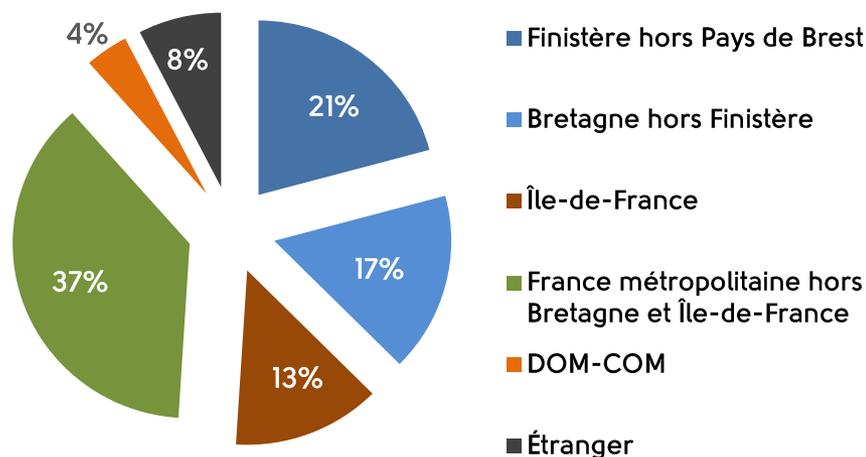


- La progression de la population du pays de Brest est portée par le solde naturel
- Le solde naturel du Finistère est tiré par celui du pays de Brest
- Très faible solde migratoire depuis 1975
- Faible solde naturel et surtout migratoire du pays de Brest en comparaison à Rennes et Nantes



MIGRATIONS EXTERNES AU PAYS DE BREST ENTRE 2003 ET 2008

Origine des nouveaux habitants
du pays de Brest

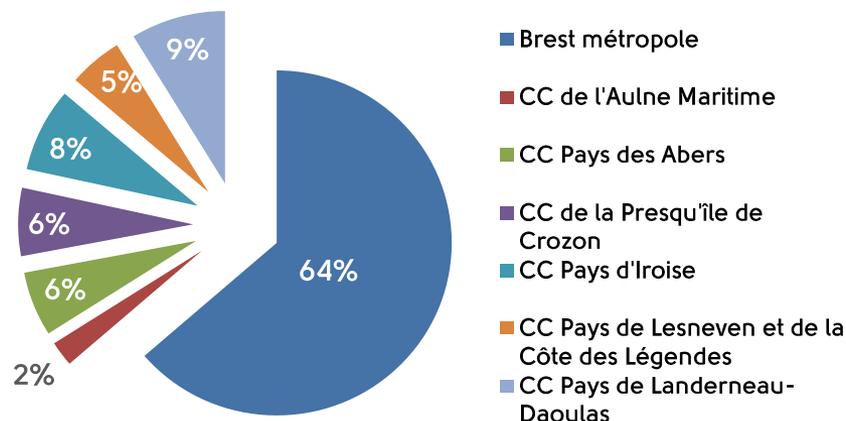


Entre 2003 et 2008 :

- 46 000 personnes sont arrivées dans le pays de Brest
- Donc 1 personne* sur 8 présente en 2008 n'habitait pas le pays de Brest 5 ans auparavant
- Dans le même temps, 40 200 personnes sont parties du pays de Brest

* de plus de 5 ans

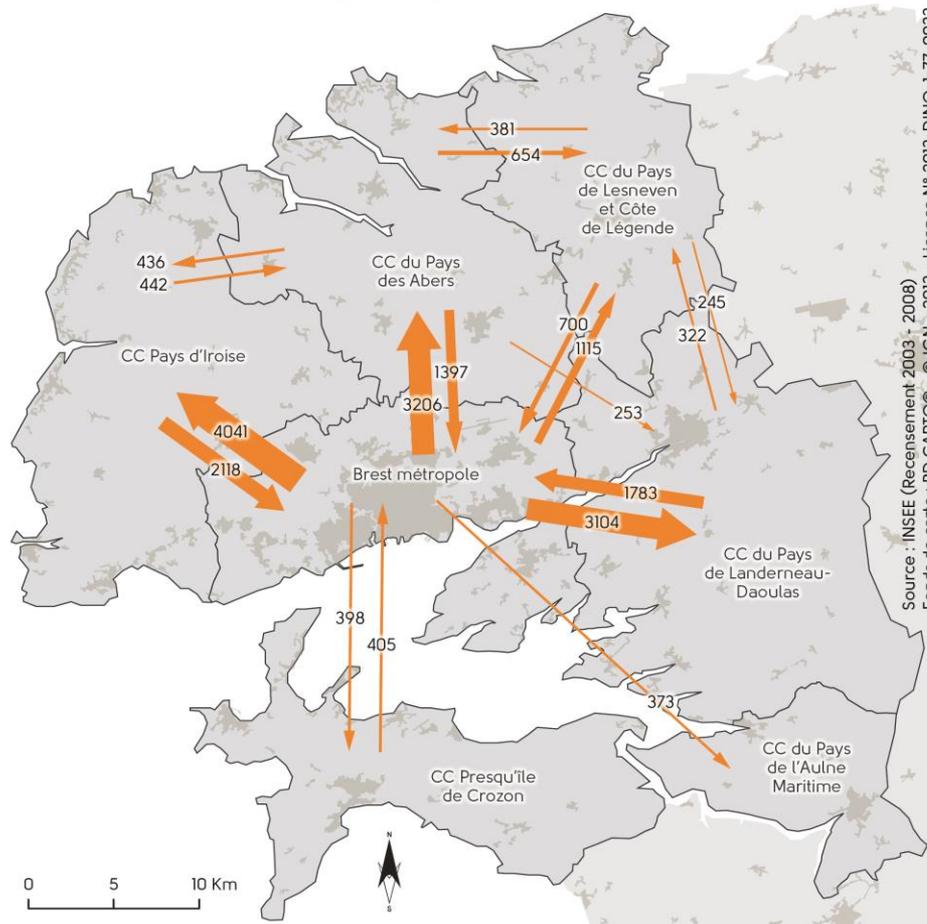
Destination des nouveaux arrivants
au sein du pays de Brest



- Les nouveaux arrivants s'installent majoritairement dans Brest métropole

MIGRATIONS INTERNES AU PAYS DE BREST ENTRE 2003 ET 2008

Flux migratoires internes au pays de Brest
entre 2003 et 2008 (Flux supérieurs à 200)



Entre 2003 et 2008 :

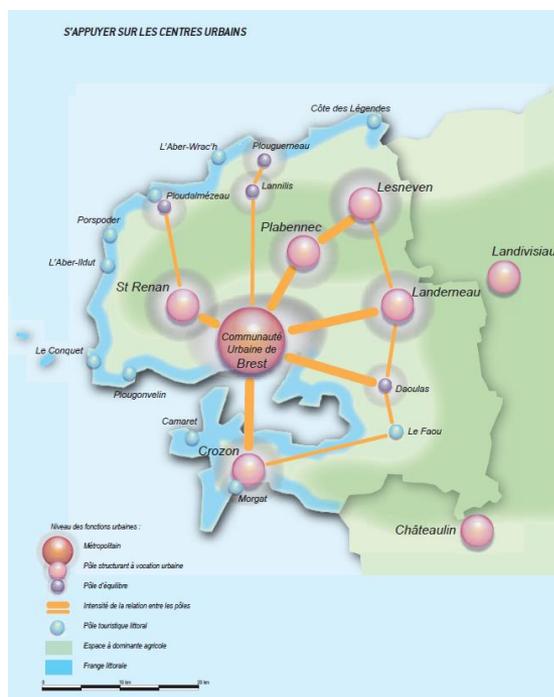
- 6 540 personnes originaires du reste du pays de Brest se sont installées dans Brest métropole
- 12 237 personnes ont quitté Brest métropole pour s'installer dans une autre communauté du pays de Brest

Le rôle particulier du pôle principal

- À l'échelle du pays, Brest métropole accueille de la population externe et redistribue des habitants dans les communautés de communes

LES OBJECTIFS DU SCOT EN TERMES DE CROISSANCE DÉMOGRAPHIQUE

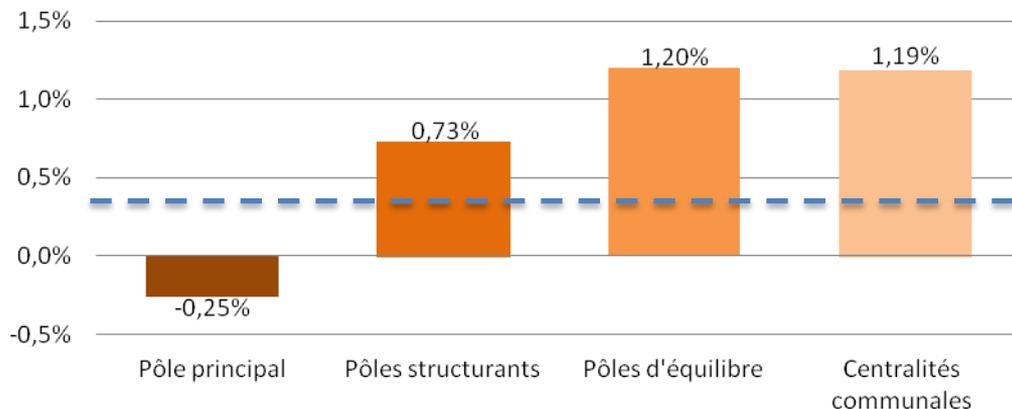
- Le SCoT a retenu un scénario de croissance démographique élevé
- Le SCoT a pour objectif de conforter l'armature urbaine **en orientant prioritairement le développement de l'habitat sur les pôles urbains** : le pôle principal et les pôles structurants et d'équilibre.



- Le SCoT identifie 4 niveaux de fonctions urbaines :
 - > un niveau métropolitain (la ville de Brest et son agglomération) : le Pôle principal ;
 - > 5 pôles structurants à vocation urbaine ;
 - > 4 pôles d'équilibre ;
 - > le niveau de proximité : les 72 autres communes, nommées Centralités communales

ÉVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE PAR TYPE DE PÔLE

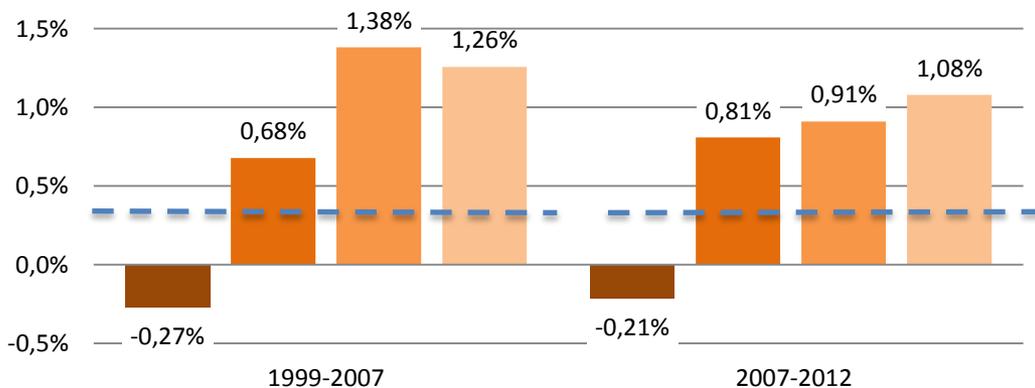
Évolution 1999-2012 du rythme annuel de croissance de la population selon les pôles du SCoT



- Entre 1999 et 2012, ce sont les pôles d'équilibre et les centralités communales qui connaissent l'évolution la plus forte, alors que le pôle principal perd de la population

— — Moyenne Pays sur la période

Évolution du rythme de croissance annuel de la population selon les pôles du SCoT

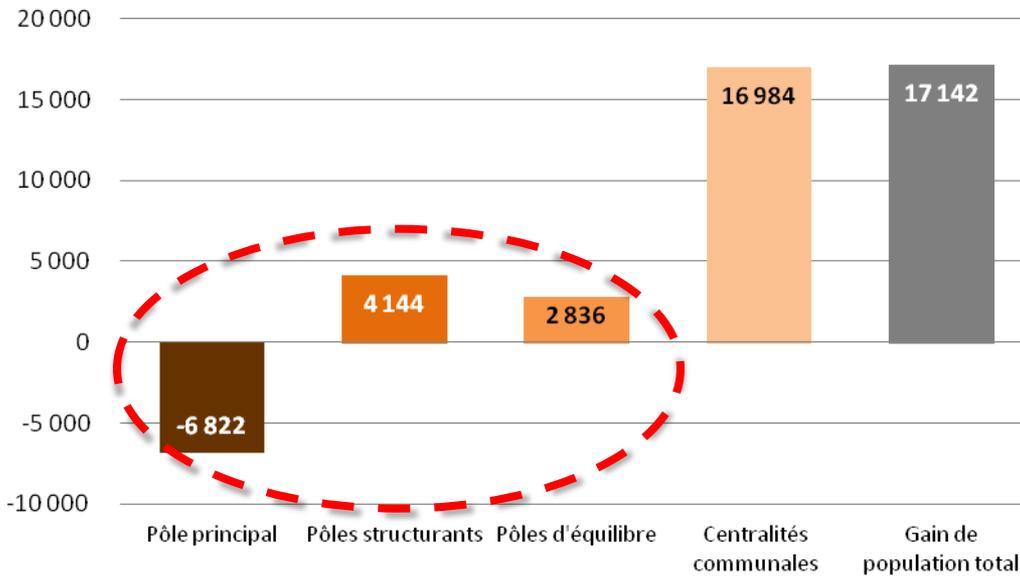


- Dans un contexte de croissance globale stable, la dernière période (2007-2012) enregistre une moindre divergence des dynamiques

■ Pôle principal ■ Pôles structurants ■ Pôles d'équilibre ■ Centralités communales

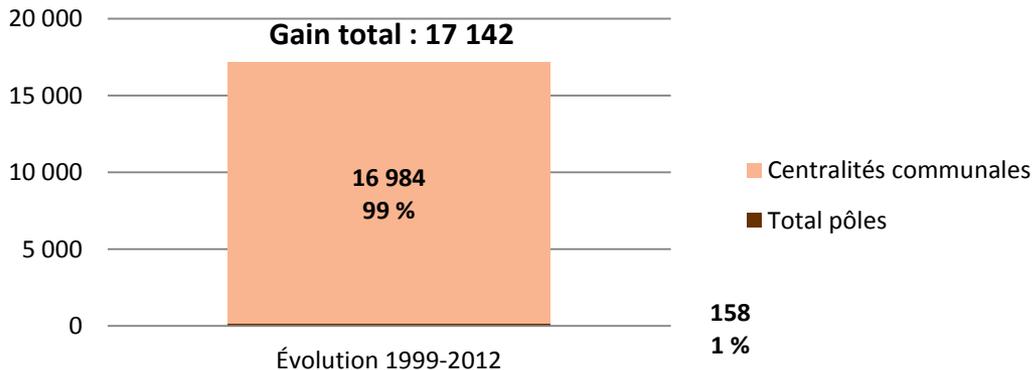
ÉVOLUTION DU NOMBRE D'HABITANTS PAR TYPE DE PÔLE SUR LA DERNIÈRE DÉCENNIE

Évolution 1999-2012 de la population selon les pôles du SCoT

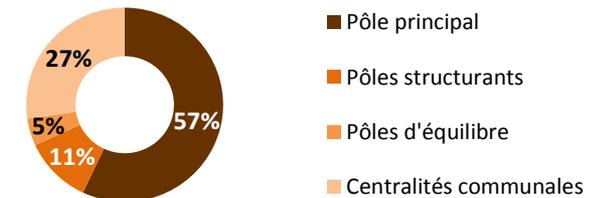


- Le gain de population des pôles dans l'ensemble est quasi-nul, le gain dans les pôles structurants et d'équilibre compensant la perte dans le pôle principal
- L'augmentation de population dans les centralités communales (16 984) correspond à 99 % du gain de population total dans le Pays

Évolution 1999-2012 de la population selon les pôles du SCoT



Poids respectif des pôles en 1999

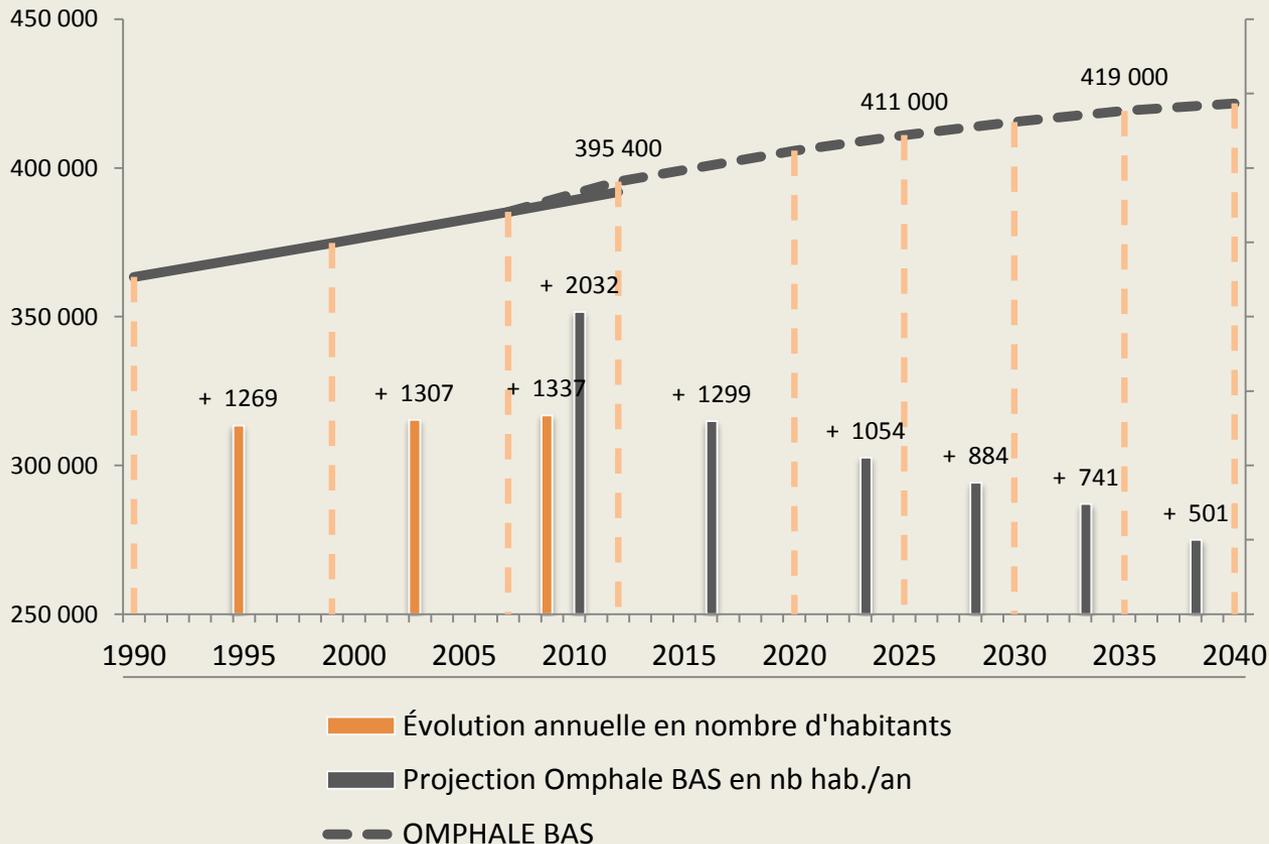


POPULATION DU PAYS DE BREST

- Bilan démographique
- Projections démographiques tendanciennes
- Évolution des ménages
- Typologie spatiale de la population des communes
- Synthèse

PROJECTIONS DÉMOGRAPHIQUES

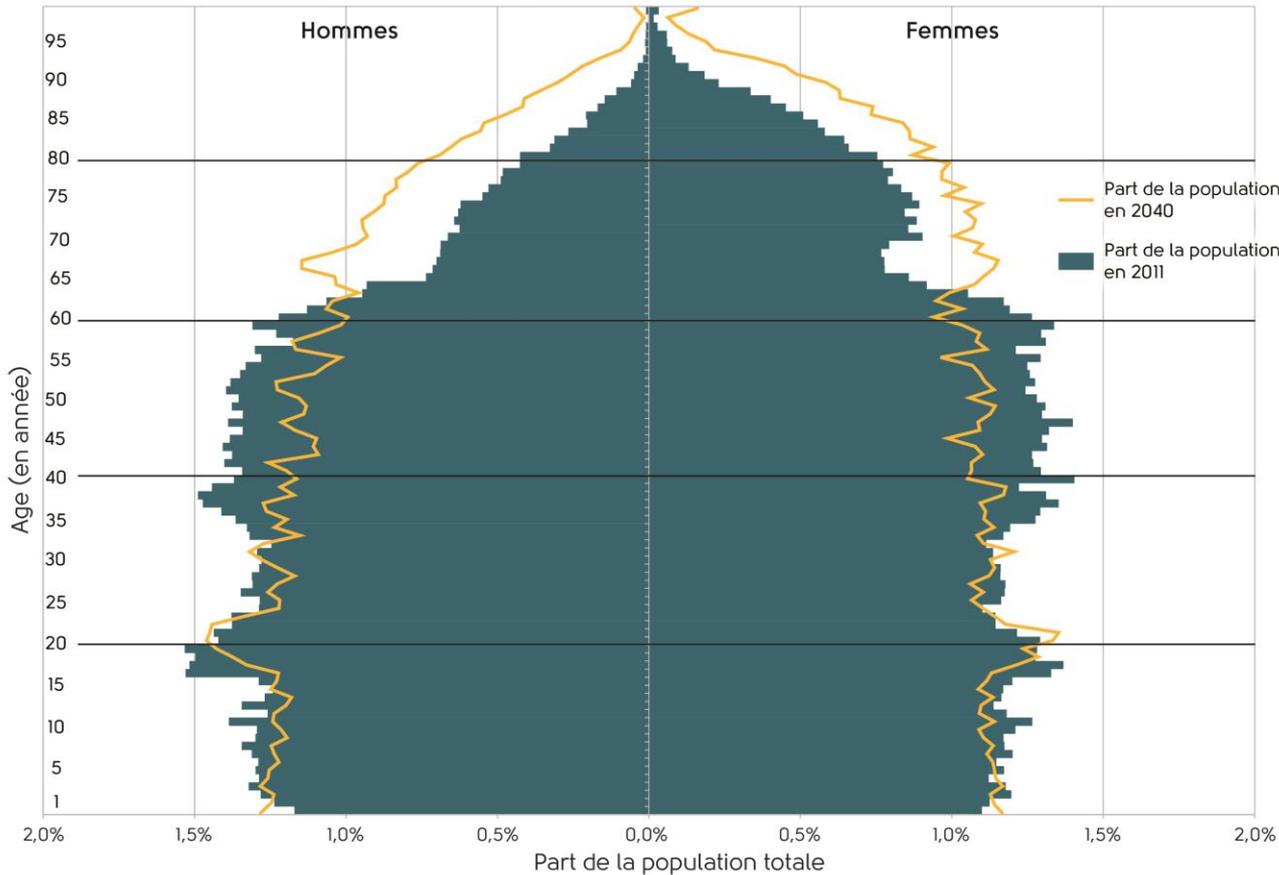
Projection de la population municipale
du pays de Brest



- Le scénario « Omphale bas » de l'Insee est supérieur à l'évolution constatée sur la période 2007-2012
- Il intègre une forte chute du solde naturel pour les prochaines années

PROJECTIONS DÉMOGRAPHIQUES

Pyramide des âges du Pays de Brest en 2011 et 2040



En 2040 :

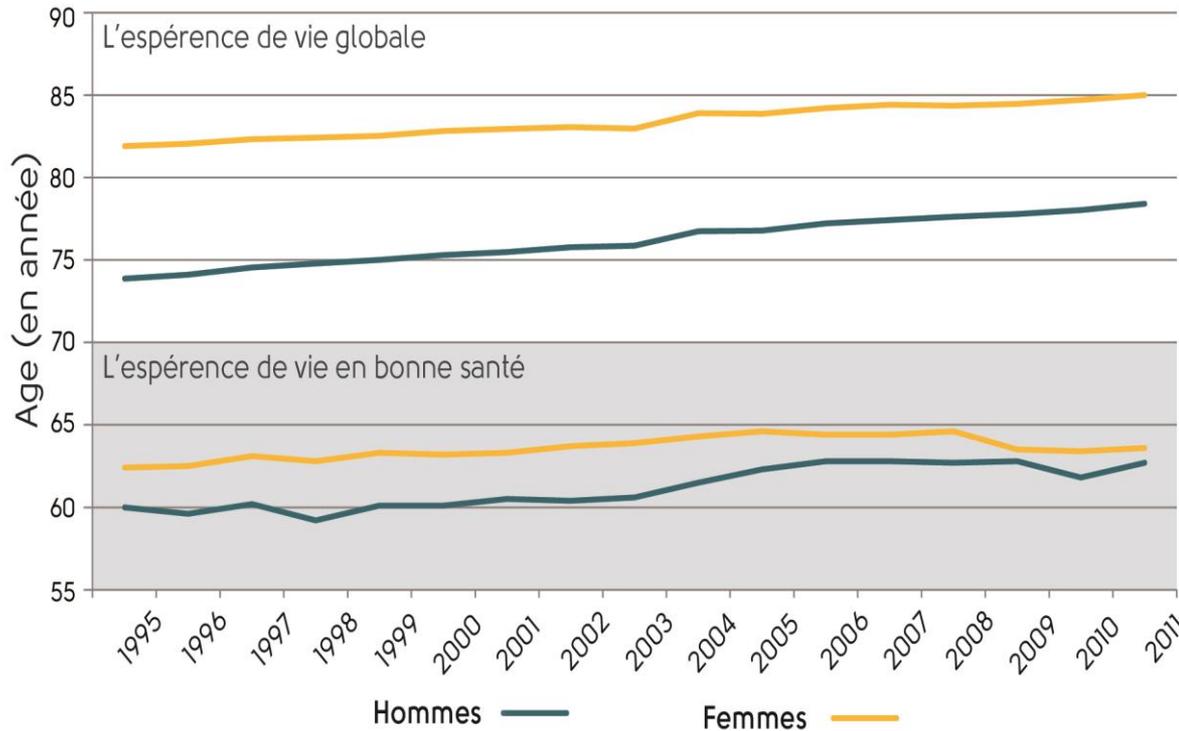
- Moins de 25 ans :
- 840 personnes
- 25-64 ans :
- 5 400 personnes
- **Forte progression des 65 ans et plus :
+ 37 400 personnes**
- À l'avenir, le solde naturel devrait se détériorer (part de femmes en âge d'avoir des enfants qui diminue et plus de personnes très âgées)

	Répartition de la population par tranche d'âge en %	
	2011	2040
Moins de 25 ans	31,7	29,2
25-39 ans	18,8	18,1
40-64 ans	32,8	28,5
65 ans et plus	16,6	24,3



PROJECTIONS DÉMOGRAPHIQUES

L'espérance de vie et l'espérance de vie en bonne santé en France



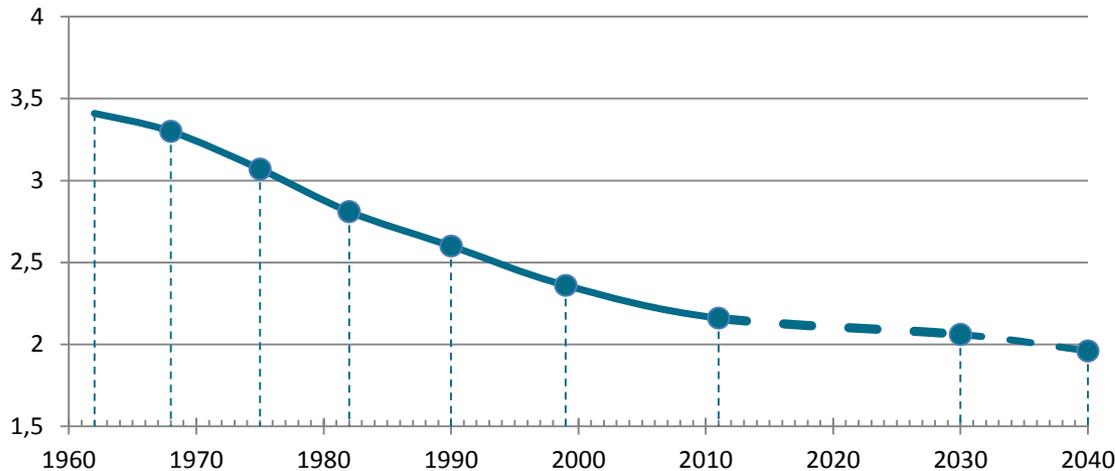
- L'espérance de vie globale continue sa progression à un rythme constant
- Depuis 2005, l'espérance de vie en bonne santé stagne
- **La conjugaison de ces deux phénomènes entraîne une progression du nombre d'années à vivre en moins bonne santé**

POPULATION DU PAYS DE BREST

- Bilan démographique
- Projections démographiques tendanciennes
- Évolution des ménages
- Typologie spatiale de la population des communes
- Synthèse

ÉVOLUTION DE LA TAILLE DES MÉNAGES

Évolution de la taille des ménages entre 1962 et 2011
Projection tendancielle en 2030 et 2040



1968



3,30 personnes par ménage

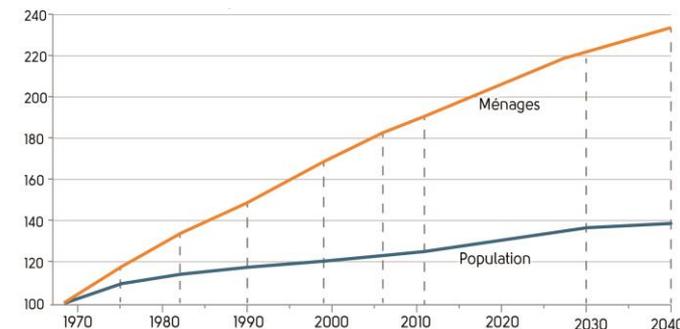
2040



1,96 personnes par ménage

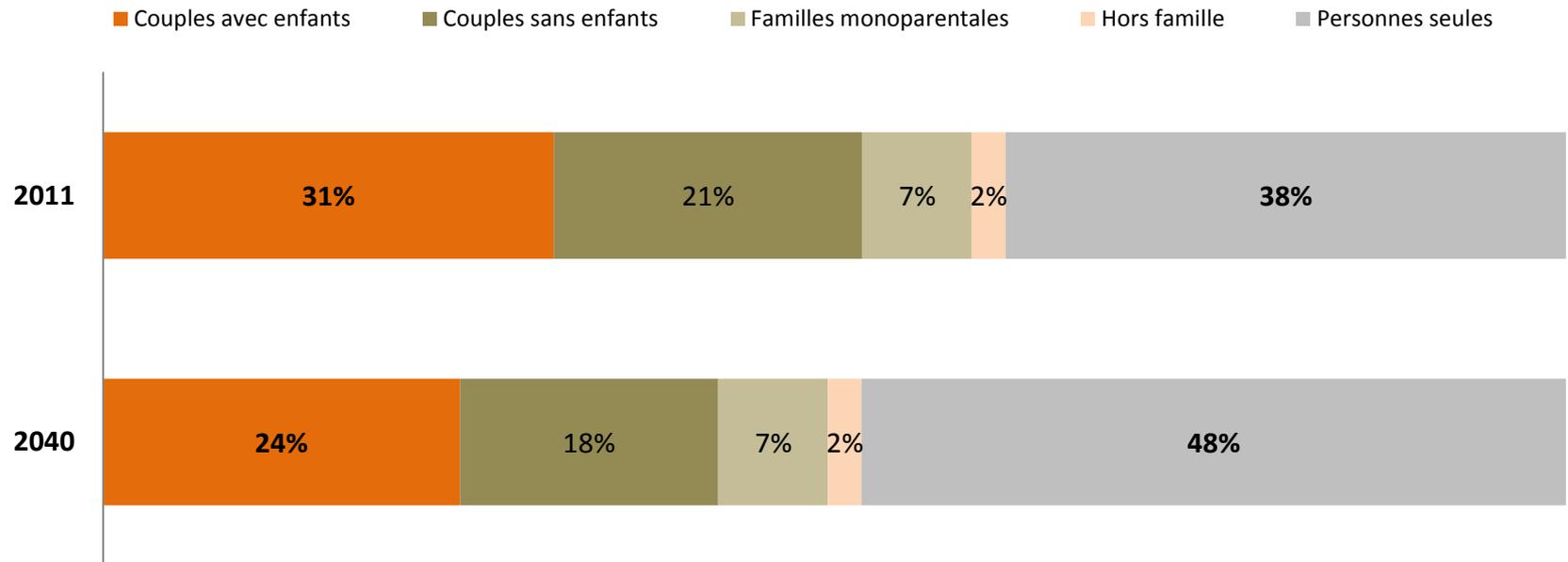
- La taille des ménages était de 3,3 personnes par ménage en 1968, elle est de 2,17 en 2011
- La taille des ménages va continuer à baisser mais moins rapidement : environ 2,00 en 2040

Évolution de la population et du nombre de ménages entre 1968 et 2011
Projection tendancielle en 2030 et 2040



ÉVOLUTION DE LA STRUCTURE DES MÉNAGES

Structure des ménages du Pays de Brest en 2011 et 2040



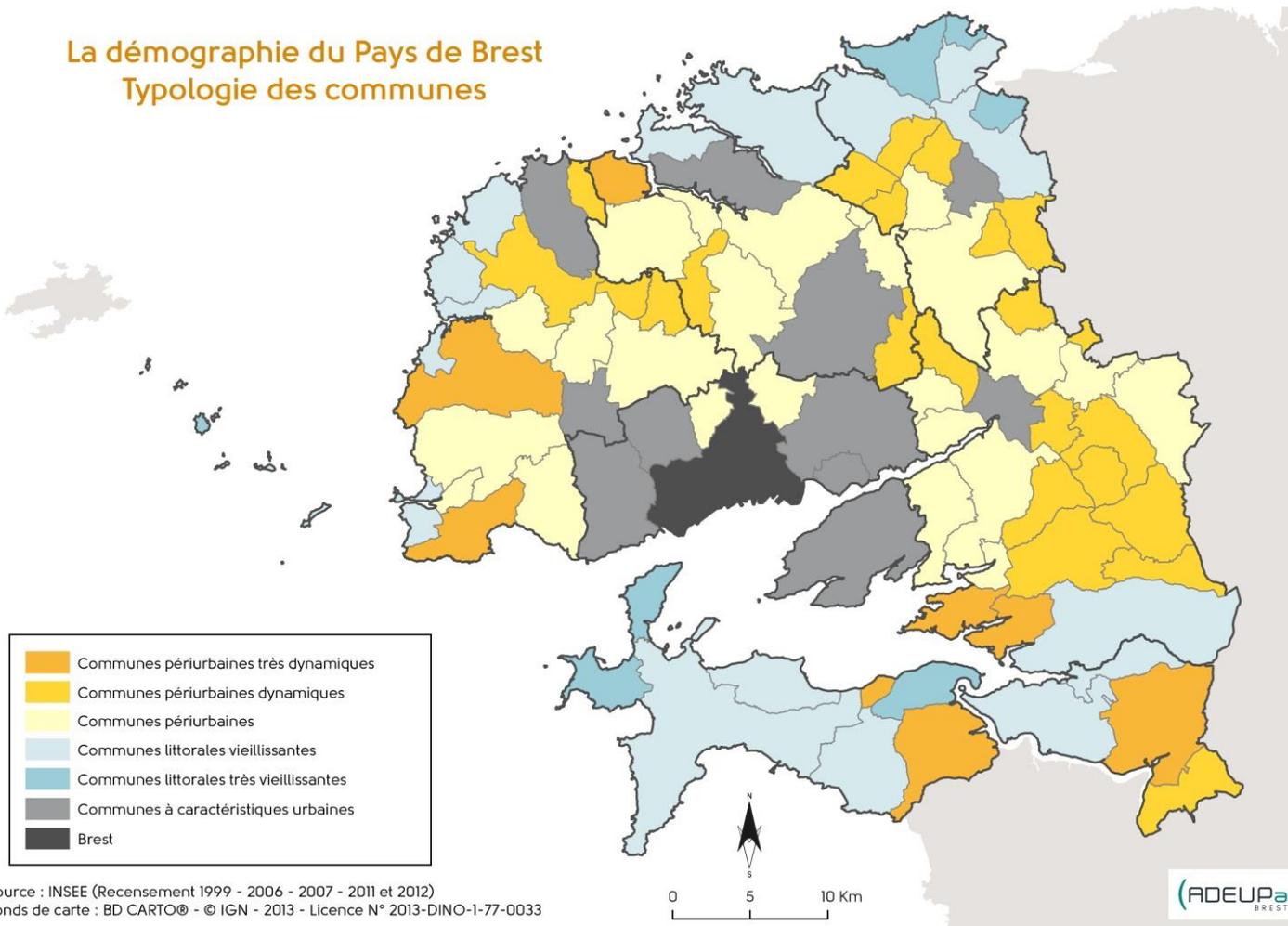
- Une forte chute du nombre de familles avec enfants
- A contrario, forte augmentation de la part des ménages composés d'une seule personne (+ 25 %) qui représenteront la moitié des ménages (ce qui est déjà le cas à Brest)

POPULATION DU PAYS DE BREST

- Bilan démographique
- Projections démographiques tendanciennes
- Évolution des ménages
- Typologie spatiale de la population des communes
- Synthèse

LA TYPOLOGIE DÉMO-SPATIALE DU PAYS DE BREST, REFLET DES DYNAMIQUES RÉSIDENTIELLES

La démographie du Pays de Brest Typologie des communes



8 indicateurs / 4 thèmes

-  Population totale
-  Dynamisme démographique
-  Ménages
-  Structure de la population

Source : INSEE (Recensement 1999 - 2006 - 2007 - 2011 et 2012)
Fonds de carte : BD CARTO® - © IGN - 2013 - Licence N° 2013-DINO-1-77-0033

POPULATION DU PAYS DE BREST

- Bilan démographique
- Projections démographiques tendanciennes
- Évolution des ménages
- Typologie spatiale de la population des communes
- Synthèse

POPULATION DU PAYS DE BREST

ÉVOLUTIONS DÉMOGRAPHIQUES

+

- 31 000 habitants supplémentaires en 2040 ? (Omphale BAS)
- Un solde naturel nettement positif
- Un desserrement des ménages qui devrait ralentir

-

- Un solde migratoire très faible, signe d'un manque d'attractivité
- Un solde naturel qui ne se maintiendra pas
- 37 400 personnes supplémentaires de plus de 65 ans en 2040 ?
- Davantage de personnes seules et moins de couples avec enfants
- Des ménages de plus en plus petits

POPULATION DU PAYS DE BREST

QUESTIONS

- Quelle ambition retenir en termes de dynamique démographique globale pour le SCoT ?
- Comment générer l'attractivité nécessaire pour compenser la baisse attendue du solde naturel ?
- La répartition actuelle des gains de population entre pôles urbains et communes moins équipées est-elle satisfaisante ?
- Comment anticiper les conséquences du vieillissement de la population ?
- La structure du parc de logement est-elle adaptée à l'évolution de la structure des ménages ?